

Ciudad de Garden Grove

# Programa para compradores de su primera casa

La ciudad de Garden Grove ofrece asistencia para el pago inicial a compradores de su primera casa que califiquen!



- ✓ Préstamo de hasta \$110,000 para personas de bajos ingresos (80% AMI)
- ✓ Préstamo de hasta \$50,000 para personas de ingresos medios (120% AMI)
- ✓ 0% de interés
- ✓ Mínimo de 3% del pago inicial  
Del precio de compra de la casa y fondos propios del prestatario
- ✓ Plan diferido a 30 años  
Sin mensualidades durante 30 años
- ✓ Asesoramiento para compradores de Vivienda  
Haga clic aquí para ver los próximos talleres
- ✓ No haber sido dueño de casa los últimos 3 años
- ✓ Debe calificar por sus ingresos (vea la tabla a continuación)

## LÍMITES DE INGRESOS

Tamaño del Hogar	1	2	3	4	5	6	7	8
<b>LÍMITES DE INGRESOS</b> Ingresos bajos (80%)	\$104,200	\$119,100	\$134,000	\$148,850	\$160,800	\$172,700	\$184,600	\$196,500
<b>LÍMITES DE INGRESOS</b> Ingresos moderados (120%)	\$116,400	\$133,050	\$149,650	\$166,300	\$179,600	\$192,900	\$206,200	\$219,500

Los límites de ingresos son proporcionados por el Departamento de Vivienda y Desarrollo Comunitario de California (HCD) y están sujetos a cambios sin previo aviso.

**Dana Yang**

Program Specialist, Ciudad de Garden Grove

(714) 741-5131 • danay@ggcity.org



Para obtener más información sobre el programa de compradores de vivienda por primera vez de la ciudad visite el sitio web de la División de Mejoramiento de Vecindarios en:

[www.ggcity.org/neighborhood-improvement/fthb](http://www.ggcity.org/neighborhood-improvement/fthb)

